

INTERN HUURREGLEMENT

Goedgekeurd door de Raad van Bestuur van de Molse Bouwmaatschappij in zitting van 24/04/2008. Gewijzigd na beslissing RvB dd 21/04/2011, 01/09/2011, 26/04/2012, 24/04/2014 en 02/02/2017.

INHOUD

1. Toewijzingsreglement huurwoningen
 - 1.1. Voorrangsregels ingevolge het Kaderbesluit Sociale Huur
 - 1.2. Lokaal toewijzingsreglement
 - 1.2.1. Gemeente Balen
 - 1.2.2. Gemeente Mol
 - 1.3. Bezetting
 - 1.3.1. Rationele bezetting
 2. Toewijzingsreglement garages en standplaatsen
 3. Schrapping kandidatuur
 4. Wijziging Kandidaat-huurders
 5. Dubbele inschrijving
 6. Onderbezette woning
 7. Huurwaarborg
 8. Huisdieren
 9. Huurlasten
-

Het intern huurreglement is een openbaar document waarin de Molse Bouwmaatschappij voor de huisvesting een aantal regels vastlegt in uitvoering van het Kaderbesluit Sociale Huur.

Het intern huurreglement ligt ter inzage op ons kantoor (locatie: Bosveld 152, 2400 Mol) en wordt gepubliceerd op onze website (<http://www.molsebouwmaatschappij.be>).

1. TOEWIJZINGSREGLEMENT HUURWONINGEN

De toewijzing van de woongelegenheden gebeurt door het bevoegde bestuursorgaan van de maatschappij en wordt meegedeeld aan de toezichthouder.

De toewijzing van een vrijkomende woning of nieuwe woning gebeurt op basis van een DEELLIJST. Bij toewijzing wordt achtereenvolgens rekening gehouden met:

1. de RATIONELE BEZETTING van de woning
2. de VERPLICHTE VOORRANGSREGELS
3. de OPTIONELE VOORRANGSREGELS
4. de CHRONOLOGISCHE VOLGORDE van de inschrijvingen in het inschrijvingsregister

tenzij voor de betreffende woning uitzonderlijk om zeer zwaarwichtige redenen tot een versnelde toewijzing wordt beslist.

Op de lijst komen slechts de kandidaat-huurders voor die voor een dergelijk type woning in aanmerking komen (zie ook '2. bezetting' hieronder) en die er ook voor gekozen hebben. Kandidaat-huurders kunnen op meerdere deellijsten voorkomen.

1.1. Voorrangsregels ingevolge het Kaderbesluit Sociale Huur

De woningen worden toegewezen volgens de **CHRONOLOGISCHE VOLGORDE** van de inschrijvingen in het register der kandidaat-huurders met toepassing van volgende **VOORRANGSREGELS**.

Krijgen achtereenvolgend voorrang:

DE VERPLICHTE VOORRANGSREGELS

Het betreft achtereenvolgens:

- 1° De kandidaat-huurder of een van zijn gezinsleden met een fysieke handicap of beperking, uitsluitend als de beschikbare woning door de daarop gerichte investeringen specifiek is aangepast aan de huisvesting van personen met die fysieke handicap of beperking of de kandidaat-huurder die ingeschreven is voor een sociale assistentiewoning, als de beschikbare woning een sociale assistentiewoning is.
- 1°bis De kandidaat-huurder die huurder is van een sociale huurwoning van de Molse Bouwmaatschappij, die niet voldoet aan de minimumnormen voor bezetting, vermeld in artikel 5, §1, derde lid, van de Vlaamse Wooncode.
- 1°ter De kandidaat-huurder die huurder is van een sociale huurwoning van de Molse Bouwmaatschappij, aangepast aan mensen met een fysieke handicap of beperking en die niet langer bewoond wordt door een persoon met een handicap of fysieke beperking; of als de sociale huurwoning een sociale assistentiewoning is, niet langer bewoond wordt door een 65-plusser.
- 1°quater: De kandidaat-huurder die benadeeld wordt geacht door de verhuurder omdat hij een toewijzing ten onrechte niet heeft gekregen of die onterecht geweigerd is (gegrond beroep bij toezichthouder) of als er binnen dertig dagen na ontvangst van de beoordeling van de toezichthouder geen beslissing wordt betekend.
- 2° De kandidaat-huurder die nog geen huurder is van een sociale huurwoning, en die overeenkomstig artikel 18 §2, tweede lid, artikel 26, artikel 60 §3 en artikel 90 §1, vierde lid van de Vlaamse Wooncode, moeten worden gehuisvest.
- 3° De kandidaat-huurder die huurder is van een woning van Molse Bouwmaatschappij die niet voldoet aan de rationele bezetting en die wil verhuizen naar een andere woning van de MBM die wel aan de rationele bezetting voldoet. De huurder kan alleen voorrang genieten wanneer hij bij het toewijzen van de woning die hij nu bewoont eerlijk is geweest over zijn gezinssamenstelling of zijn (toekomstige) aanvraag tot gezinshereniging.
- 4° De kandidaat-huurder van wie de gezinshereniging nog niet heeft plaatsgevonden op het ogenblik dat een woning die aangepast is aan de gezinssamenstelling van het volledig herenigde gezin, zou kunnen worden toegewezen. Die woning wordt niet toegewezen, maar de kandidaat-huurder heeft wel recht op voorrang voor een woning die aan zijn huidige gezinssamenstelling en fysieke toestand aangepast is (toewijzing gebeurt met inachtneming van de voorrangsregels vermeld in artikel 19 KBS).
- 5° De kandidaat-huurder die in de gemeente waar de toe te wijzen woning gelegen is, zijn hoofdverblijfplaats had in een roerend of onroerend goed dat niet hoofdzakelijk bestemd is voor wonen, op de datum waarop dit door een wooninspecteur in een proces-verbaal werd vastgesteld.

6° De kandidaat-huurder die in de gemeente waar de toe te wijzen woning gelegen is, zijn hoofdverblijfplaats had in een woning op de datum waarop die:

- a) Onbewoonbaar werd verklaard op grond van artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet (bij gevaar voor de openbare veiligheid en gezondheid), en waarvan de ontruiming noodzakelijk was;
- b) Met toepassing van artikel 15 of 16bis van de Vlaamse Wooncode ongeschikt of onbewoonbaar verklaard is of het voorwerp was van een conformiteitsonderzoek als vermeld in artikel 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen.
De woning heeft volgens het technisch verslag ofwel minstens drie problemen van categorie III onder de hoofdrubriek "Omhuysel" of "Binnenstructuur", of wel minstens drie gebreken van categorie IV en 60 strafpunten.

7° De kandidaat-huurder die zijn hoofdverblijfplaats had in een woning op de datum waarop die woning deel uitmaakt van een vastgesteld onteigeningsplan.

8° De kandidaat-huurder die een ontvoogde minderjarige persoon is.

Als de kandidaat-huurder op het moment van zijn kandidaatstelling al huurder is van de Molse Bouwmaatschappij, hoeft hij niet aan de inkomensvoorwaarde te voldoen.

Een woning, kamer of onroerend goed kan slechts eenmaal recht geven op de voorrangsregel 5°, 6° en 7°. Om in aanmerking te komen voor deze voorrang, moet de kandidaat-huurder de woning, de kamer of het onroerend goed sedert ten minste zes maanden bewoond hebben.

De voorrang vermeld in 5° en 6° wordt enkel verleend als de kandidaat-huurder zich ten laatste twee maanden na de vaststelling in een proces-verbaal of de datum van onbewoonbaar- of ongeschiktverklaring heeft ingeschreven in het register.

Een kandidaat-huurder die voorrang heeft, zoals hierboven vermeld in punt 5 en 6, verliest deze voorrang wanneer hij een woning weigert die voldoet aan zijn keuze (type, ligging en maximale huurprijs).

De voorrangsregel in 7° wordt alleen verleend als de kandidaat-huurder zich ten laatste twee maanden na de kennisgeving van de akte van onteigening of de datum van de akte van eigendomsoverdracht in het geval van minnelijke aankoop, heeft ingeschreven in het register.

Een kandidaat-huurder die aan de voorwaarden van een voorrang als vermeld in het eerste lid, 3° beantwoordt, kan na de tweede weigering van een aanbod tot toewijzing van een woning die beantwoordt aan zijn keuze met betrekking tot het type, de ligging en de maximale huurprijs, geen aanspraak meer maken op die voorrangsregel.

OPTIONELE VOORRANGSREGEL

Na de verplichte voorrangsregels past de MBM de volgende bijkomende voorrangsregels toe:

1. De kandidaat-huurder die in de periode van zes jaar voor de toewijzing minstens drie jaar inwoner is of geweest is van de GEMEENTE waar de toe te wijzen woning gelegen is.
2. In tweede orde wordt voorrang gegeven aan de kandidaat-huurder die in de periode van zes jaar voor de toewijzing minstens drie jaar inwoner is of geweest is van het WERKINGSGBIED van de Molse Bouwmaatschappij.

Het werkingsgebied van de MBM is de gemeente Mol en Balen.

Voor een huurder van de MBM , die huurt van vóór 1 januari 2008 en die wil verhuizen, geldt de taalbereidheids- en inburgeringsvoorwaarde niet.

1.2 Lokaal toewijzingsreglement

1.2.1 Gemeente Balen

Doelgroep

Binnen het standaardluik komt een nieuwe voorrangsregel voor ouderen die zal gelden als absolute voorrangsregel. Deze voorrangsregel krijgt een plaats binnen de absolute voorrangsregels van het standaardregime. Daarnaast blijven de andere regels uit het standaardluik gelden zoals rationele bezetting en de chronologische volgorde.

De betreffende sociale huurwoningen kunnen alleen met de voorrang worden toegewezen aan de kandidaat-huurders die aan de voorwaarde van rationele bezetting voldoen.

De toepassing van dit toewijzingsreglement wijzigt niets aan de inschrijvings- en toelatingsvoorwaarden zoals bepaald in hoofdstuk III en V van het sociale huurbesluit.

In toepassing van dit toewijzingsreglement krijgt de doelgroep een plaats binnen de absolute voorrangsregels. Aan artikel 19 van het sociale huurbesluit wordt de volgende tekst toegevoegd:

1. Ouderen: dit zijn personen vanaf 65 jaar (bij een koppel volstaat dat één van beide partners 65 jaar of ouder is). Deze voorrang is enkel van toepassing op de woningen die zijn opgenomen in de lijst die in de bijlage van het lokale toewijzingsreglement van Balen is gevoegd.

Artikel 19 moet dan als volgt worden gelezen:

“De verhuurder is verplicht om achtereenvolgens aan de volgende kandidaat-huurders een voorrang toe te kennen:

1. Ouderen: dit zijn personen vanaf 65 jaar (bij een koppel volstaat dat één van beide partners 65 jaar of ouder is). Deze voorrang is enkel van toepassing op de woningen die zijn opgenomen in de betreffende lijst die in bijlage van het lokale toewijzingsreglement is gevoegd.
2. De kandidaat-huurder voor zover één van de personen, vermeld in artikel 1, 17°, b), minstens 55 jaar oud is of een bepaalde handicap heeft, uitsluitend als de beschikbare woning door de daarop gerichte investeringen specifiek is aangepast aan de huisvesting van ouderen of aan de huisvesting van personen met een handicap.
3. De kandidaat-huurder met toepassing van artikel 30, vierde lid enz...

1.2.2 Gemeente Mol

Lokale binding

Lokale binding is een uitbreiding van de optionele voorrangsregel uit het standaardluik. De andere regels uit het standaardluik (rationele bezetting, absolute voorrangsregels, chronologie) blijven gelden. De voorrang voor lokale binding geldt enerzijds pas nadat de absolute voorrangsregels zijn toegepast, en anderzijds na toepassing van de door de gemeente vastgestelde voorrangsregels in het kader van doelgroep en/of leefbaarheid. Daarnaast speelt de voorrang voor lokale binding ook steeds binnen de toepassing van de andere voorrangsregels. De andere voorrangsregels primeren dus op de voorrang wegens lokale binding maar binnen de toepassing van de andere voorrangsregels heeft lokale binding voorrang op afwezigheid van lokale bindingsfactoren.

Concreet betekent dit dat de voorrang omdat iemand tot de doelgroep behoort, primeert op de voorrang voor iemand met lokale binding. Maar binnen de doelgroep, zal iemand met lokale binding voorrang hebben op iemand zonder lokale binding.

In het kader van dit lokaal toewijzingsreglement komt artikel 20 van het sociaal huurbesluit te vervallen en wordt vervangen door artikel 27 met volgende concrete invulling voor Mol:

Er wordt voorrang gegeven aan personen die de laatste 6 jaar 3 jaar in de gemeente hebben gewoond of ooit 20 jaar in de gemeente hebben gewoond.

Toepassingsgebied: deze voorrangsregel betreffende lokale binding is van toepassing op het volledige patrimonium van de Molse Bouwmaatschappij.

Doelgroep

Een doelgroepentoe wijzing is een aanvulling van het standaardluik. Binnen het standaardluik komt dan een nieuwe voorrangsregel voor bepaalde doelgroepen die zal gelden als absolute voorrangsregel. Deze voorrangsregel krijgt dan een plaats binnen de absolute voorrangsregels van het standaardregime. Daarnaast blijven de andere regels uit het standaardluik gelden zoals de rationele bezetting en de chronologische volgorde.

De sociale huurwoningen die voorbehouden worden voor de doelgroep, kunnen enkel met voorrang worden toegewezen aan kandidaat-huurders die aan de voorwaarde van rationele bezetting voldoen.

De toepassing van dit lokaal toewijzingsreglement wijzigt niets aan de inschrijvings- en toelatingsvoorwaarden zoals bepaald in hoofdstuk III en V van het sociaal huurbesluit.

De vastgestelde doelgroep krijgt in toepassing van dit lokaal toewijzingsreglement een plaats binnen de absolute voorrangsregels. Aan artikel 19 van het sociaal huurbesluit wordt volgende tekst toegevoegd:

Ouderen: personen vanaf 65 jaar (bij een koppel volstaat het dat 1 van beide partners 65 jaar of ouder is).

Artikel 19 van het sociaal huurbesluit moet dan als volgt worden gelezen:

De verhuurder is verplicht om achtereenvolgens aan de volgende kandidaat-huurders een voorrang toe te kennen:

1. Ouderen: Personen vanaf 65 jaar (bij een koppel volstaat het dat 1 van beide partners 65 jaar of ouder is);
2. De kandidaat-huurder voor zover 1 van de personen, vermeld in artikel 1, 17°, b), minstens 55 jaar oud is of een bepaalde handicap heeft, uitsluitend als de beschikbare woning door de daarop gerichte investeringen specifiek is aangepast aan de huisvesting van ouderen of aan de huisvesting van personen met die handicap;
3. De kandidaat-huurder met toepassing artikel 30, 4^{de} lid; enz...

Deze voorrang is enkel van toepassing op de woningen die zijn opgenomen in de lijst die in de bijlage van het lokale toewijzingsreglement van Mol is gevoegd.

WEIGERING TOEWIJZING

De Molse Bouwmaatschappij kan de toewijzing van een woning gemotiveerd weigeren aan de kandidaat-huurder die:

- huurder van een verhuurder is of geweest is en van wie de huurovereenkomst werd beëindigd o.b.v. ernstige of blijvende tekortkomingen aan de huurverplichtingen;
- huurder van een verhuurder geweest is en die de woning heeft verlaten voor zover aangetoond dat hij ernstig of blijvend zijn verplichtingen niet nagekomen is;

Als de huurovereenkomst werd beëindigd wegens wanbetaling aan een sociale verhuurder, kan de MBM de toewijzing van een woning weigeren als de kandidaat-huurder op het ogenblik van de toewijzing de schulden bij die verhuurder nog niet heeft afgelost. Wanneer de kandidaat-huurder in budgetbeheer of budgetbegeleiding is bij het OCMW of een andere door de Vlaamse Gemeenschap erkende instelling voor schuldbemiddeling, kan de MBM de toewijzing slechts weigeren als op ogenblik van de toewijzing minder dan 75% van de schulden bij de sociale verhuurder zijn afgelost. De MBM kan de toewijzing niet weigeren als de kandidaat-huurder is toegelaten tot een collectieve schuldenregeling en er is een minnelijke of gerechtelijke aanzuiveringregeling opgesteld.

In uitzonderlijke gevallen kan de MBM de toewijzing van een woning weigeren aan een kandidaat-huurder voor zover wordt aangetoond dat de toewijzing aan de kandidaat-huurder een ernstige

bedreiging vormt voor de fysieke of psychische integriteit van de bewoners. In de motivatie wordt uitdrukkelijk vermeld waarom de proefperiode niet volstaat.

Bij weigering kan het aanbieden van een woning gedurende maximaal één jaar na de weigering worden opgeschort.

In plaats van een toewijzing te weigeren kan de MBM de kandidaat-huurder de aanvaarding van begeleidende maatregelen opleggen.

1.3 Bezetting

De bepaling van de bezetting van het hele patrimonium gebeurt op grond van de GEZINSSAMENSTELLING en per TYPE WONING. Hierbij wordt rekening gehouden met de grootte van de woonkamer, het aantal slaapkamers en de grootte ervan. Het vooropgestelde aantal bewoners en de opname daarvan in het intern huurreglement worden vastgesteld op de wijze die de minister bepaalt.

Voor wat het patrimonium van de MBM betreft, geldt dat per slaapkamer maximaal twee personen kunnen worden gehuisvest en dat een kind slechts een slaapkamer kan delen met een ander kind. In sommige slaapkamers kan maximaal één persoon gehuisvest worden.

Bij de toewijzing wordt voor de bepaling van het aantal kinderen rekening gehouden met een zwangerschap van langer dan zes maanden, mits voorlegging van een doktersattest. Ook wordt rekening gehouden met kinderen die geplaatst zijn en/ of voor wie de kandidaat-huurder een omgangsrecht, bezoekrecht of co-ouderschap uitoefent en die derhalve niet permanent in de woning zullen verblijven. Met de kinderen die meerderjarig zijn, wordt rekening gehouden tot ze vijftientig worden en zolang het deeltijdse verblijf in de woning blijft voortduren.

Als de gezinshereniging (die aangevraagd is of aangevraagd zal worden) nog niet heeft plaatsgevonden op het ogenblik dat een woning die aangepast is aan de gezinssamenstelling van het volledig herenigde gezin, zou kunnen worden toegewezen, wordt aan de kandidaat-huurder een woning toegewezen die aan zijn huidige gezinssamenstelling en fysieke toestand aangepast is.

In bijlage (bijlage 1) is een lijst van het patrimonium van de MBM gevoegd met vermelding van het type woning. Deze lijst maakt integraal deel uit van het intern huurreglement.

1.3.1 Rationele bezetting

Een woning is rationeel bezet wanneer de woning wordt bewoond door het vooropgesteld aantal bewoners (door de minister bepaald).

Type woning	Aantal slaapkamers	Vooropgesteld aantal bewoners Minimum - Maximum
1/2	1	1 - 2
2/3	2	2 - 3
2/4	2	2 - 4
3/4	3	3 - 4
3/5	3	3 - 5
4/7	4	4 - 7
4/8	4	4 - 8

Principes MBM:

- Een alleenstaande kandidaat-huurder heeft bij de MBM recht op een woning met 1 slaapkamer (uitzondering bij mutatie onderbezetting, zie verder bij punt 1.).
- Een koppel wordt steeds verondersteld samen een slaapkamer te delen en wordt bij het minimum aantal vooropgestelde personen samen als één gezien. Een koppel zonder kinderen vormt hierbij een uitzondering en kan kiezen voor 1 of 2 slaapkamers.
- Een alleenstaande ouder met één kind komt maar in aanmerking voor een woongelegenheden met twee slaapkamers.
- Voor de 3-slaapkamer patio-woningen in Keirlandse Zillen en Egelsvennen worden ook gezinnen met 1 kind toegelaten, aangezien de 3^{de} slaapkamer klein is. Bovendien kan er dan nog een gezinsuitbreiding gebeuren, zonder dat de gezinnen bij de geboorte van een tweede kind moeten muteren naar een grotere woning.

Elke woning die niet rationeel bezet wordt, wordt beschouwd als zijnde onaangepast aan de gezinssituatie van de huurder of de kandidaat-huurder.

Mutatie

Elke huurder waarvoor het verantwoord is, kan zich op de kandidatenlijst inschrijven voor een mutatie. Dit kan in volgende situaties:

1. bij het verkleinen van de gezinssamenstelling (onderbezetting wordt weggewerkt). Als deze situatie zich voordoet houdt de MBM geen rekening met het vooropgestelde aantal minimum bewoners van de nieuwe woning.
 - 1.a Indien een alleenstaande vanuit een woning met 3 of 4 slaapkamers wil muteren naar een woongelegenheden met 2 slaapkamers wordt er een mutatie toegestaan naar een appartement, niet naar een huis.
2. bij het vergroten van de gezinssamenstelling (overbezetting wordt weggewerkt)
3. bij onaangepastheid aan de fysieke mogelijkheden van de huurder (huurder dient de nodige medische attesten te bezorgen)

Prioritaire mutatie kan enkel voor het volledige gezin. Indien een deel van het gezin een andere sociale huurwoning wenst, zal de MBM dit (zelfs bij overbezetting) als een gewone toewijzing beschouwen.

Indien een huurder muteert naar een andere woning van de Molse Bouwmaatschappij kan hij ervoor kiezen om 1 maand beide panden gelijktijdig te huren. Voor die maand betaalt hij zowel het bedrag aan huur voor de ene woning, alsook de bezettingsvergoeding voor het tweede pand.

Indien de huurder er niet voor kiest om 1 maand beide panden gelijktijdig te huren, wordt een bezettingsvergoeding opgelegd door de MBM wanneer de huurder de verhuurder verhindert om de plaatsbeschrijving te kunnen uitvoeren omwille van het niet verwijderen van zijn inboedel op het vooraf afgesproken moment van plaatsbeschrijving. Ook wanneer de huurder de sleutel van de vorige woning niet aflevert na het ter beschikking stellen van de nieuwe woning wordt een bezettingsvergoeding aangerekend.

2. TOEWIJZINGSREGLEMENT GARAGES, STANDPLAATSEN

Bij de toewijzing van een niet tot een bepaalde woning behorende garage, garagestandplaats, (brom)fietsstandplaats of –stalling wordt eerst de voorkeur gegeven aan de zittende huurders van de wijk waar die garage of standplaats gelegen is, en dit volgens de chronologische volgorde van inschrijving.

3. SCHRAPPING KANDIDATUUR

Tot schrapping van een kandidatuur uit het inschrijvingsregister wordt overgegaan in volgende situaties:

Bij toewijzing

- 1° De kandidaat-huurder heeft een woning die hem is toegewezen aanvaard.

- 2° De kandidaat-huurder voldoet niet aan de toelatingsvoorwaarden bij aanbod van een woning.
- 3° De kandidaat-huurder weigert voor een tweede maal een valabel aanbod.
- 4° De kandidaat-huurder reageert een tweede maal niet bij een valabel aanbod.

Bij actualisering

- 5° De kandidaat-huurder voldoet niet aan de inkomensvoorwaarde
- 6° De kandidaat-huurder reageert niet (op tijd)

Bij fraude

- 7° Als de kandidaat-huurder onjuiste of onvolledige verklaringen of gegevens te kwader trouw heeft afgelegd of gegeven, wordt de kandidatuur geschrapt bij de verhuurder die de vaststellingen heeft gedaan.

Op verzoek van de kandidaat-huurder

- 8° Als de kandidaat-huurder daar schriftelijk om verzoekt, wordt de kandidaat-huurder geschrapt uit het inschrijvingsregister van de verhuurder tot wie hij zijn verzoek heeft gericht.

Bij het niet kunnen bezorgen van de post

- 9° De kandidatuur wordt geschrapt bij het onbestelbaar terugkeren van een brief bij actualisering van het register of bij het aanbod van een woning op voorwaarde dat deze brief is verzonden naar het laatst bekende adres dat in het Rijksregister wordt vermeld, tenzij de kandidaat-huurder uitdrukkelijk heeft gevraagd om de briefwisseling naar een anders adres te verzenden.

Tijdens de periode van drie maanden tussen twee aanbiedingen als hierboven vermeld in °3 en °4 worden er geen woningen aangeboden aan de kandidaat-huurder. In afwijking daarvan kan de kandidaat-huurder uitdrukkelijk verzoeken om bepaalde woningen toch aangeboden te krijgen. Als hij het aanbod van een van die woningen vervolgens weigert, wordt hij geschrapt. Na de eerste weigering of na het eerste niet-reageren wordt de kandidaat-huurder door de verhuurder op dat recht gewezen.

Als de kandidaat-huurder daarvoor gegronde redenen kan aanvoeren die geen afbreuk doen aan zijn woonbehoefte, kan hij de verhuurder verzoeken om hem een bepaalde tijd geen woning aan te bieden, zonder dat dat verzoek in aanmerking wordt genomen als weigering van een aanbod. Als blijkt dat de verhuurder ingaat op verzoeken die onvoldoende gemotiveerd zijn, kan de toezichthouder beslissen dat gedurende maximaal een jaar elk verzoek aan hem wordt voorgelegd.

De MBM meldt een schrapping uit het inschrijvingsregister schriftelijk aan de kandidaat-huurder, tenzij de brief onbesteld terugkeert. Een kandidaat-huurder die huurder wordt (schrappingsgrond 1°), ontvangt geen bevestiging van de schrapping.

4. WIJZIGING KANDIDAAT-HUURDERS

Als personen, bijvoorbeeld partners, zich samen als kandidaat-huurder inschrijven onder hetzelfde inschrijvingsnummer en daarna beslissen NIET LANGER SAMEN KANDIDAAT TE ZIJN, bestaan volgende mogelijkheden:

1. Eén van de kandidaat-huurders wil de inschrijving behouden: de andere persoon doet schriftelijke afstand van deze inschrijving.
2. Als er meerdere kandidaat-huurders de inschrijving willen houden, behoudt de persoon die zich heeft opgegeven als toekomstige referentiehurder het oorspronkelijke inschrijvingsnummer. De wettelijke of feitelijke partner krijgt een nieuw inschrijvingsnummer

dat gevormd is door dezelfde datum als inschrijving als de oorspronkelijke inschrijving en het volgnummer dat aansluit bij het volgnummer van de laatste inschrijving van de dag waarop de partner is ingeschreven.

5. DUBBELE INSCHRIJVING

Een inschrijving is een dubbele inschrijving wanneer de kandidaat-huurder(s) reeds beschikken over een actieve inschrijving in het inschrijvingsregister. De aanvrager(s) en de gezinssamenstelling van beide inschrijvingen zijn volledig identiek. De Molse Bouwmaatschappij SCHRAPT deze dubbele inschrijving en behoudt enkel de inschrijving met de laagste inschrijvingsnummer en oudste inschrijvingsdatum.

Informatie uit het dossier van de geschrapte inschrijving wordt gevoegd bij de inschrijving die behouden blijft. De Molse Bouwmaatschappij brengt de kandidaat-huurder hiervan schriftelijk op de hoogte.

6. ONDERBEZETTE WONING

Een woning is onderbezette wanneer ze door minder dan het minimale aantal bewoners wordt bewoond. Een alleenstaande ouder wordt voor deze berekening als twee bewoners geteld. Ook als de oorspronkelijke ondertekenaar(s) van het huurcontract, de persoon die huwt of wettelijk gaat samenwonen met de oorspronkelijke ondertekenaar na aanvang van het huurcontract, of als de feitelijk samenwonende partner die het huurcontract na aanvang mee heeft ondertekend, vijfenvijftig jaar is of ouder, of tenzij de MBM beslist af te wijken, wordt die voor deze berekening als twee bewoners geteld.

Als een huurder een onderbezette woning bewoont, betaalt hij een maandelijkse vergoeding die aan de reële huurprijs wordt toegevoegd. De vergoeding is gelijk aan 25 euro, vermenigvuldigd met het verschil tussen het reële aantal bewoners van de woning en het minimale aantal.

Na de concrete uitwerking van het departement is de Molse Bouwmaatschappij in de mogelijkheid deze maatregel toe te passen, in verhouding met de rationele bezetting (zie art. 1.2.1)

Die vergoeding kan alleen worden aangerekend als de huurder weigert om zich kandidaat te stellen voor een aangepaste woning in dezelfde omgeving, voor zover dat er niet toe leidt dat de aangepaste huurprijs, vermeld in art. 46, van die woning meer dan 3 % meer bedraagt dan de aangepaste huurprijs van de onderbezette woning of als de huurder tweemaal een aangeboden aangepaste woning in dezelfde omgeving weigert.

7. HUURWAARBORG

De huurwaarborg geldt als garantie voor het naleven van de huurdersverplichtingen door de huurder.

De huurwaarborg wordt in handen van De Molse Bouwmaatschappij gestort. De huurwaarborg bedraagt maximaal twee maanden de basishuurprijs, met een beperking van 920 euro (in 2014). Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd. De waarborg wordt verhoogd met de in de loop van de huurovereenkomst gekapitaliseerde intresten.

8. HUISDIEREN

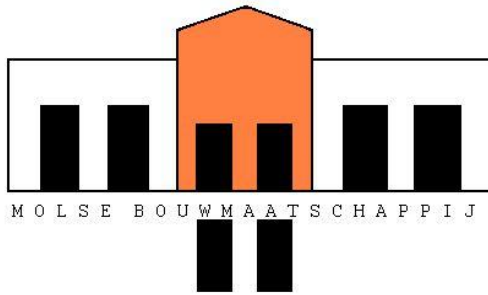
Bij appartementen mogen geen huisdieren gehouden worden.

Voor de andere projecten moet U steeds schriftelijke toelating vragen aan de Molse Bouwmaatschappij. Indien de Molse Bouwmaatschappij hiervoor toestemming geeft, is er een maximum. Ofwel één hond + één poes, ofwel 2 poezen. Voor de andere huisdieren dient men ook schriftelijke toestemming te vragen.

9. HUURLASTEN

Aan huren en verhuren zijn kosten en lasten verbonden. In het Kaderbesluit Sociale Huur staat vermeld wie wat betaalt.

De huurder betaalt de kosten en lasten maandelijks via voorafbetalingen. Deze afbetalingen worden vastgesteld op basis van de totale reële kosten van de meest recente jaarlijkse afrekening.



BIJLAGE 1: RATIONELE BEZETTING PATRIMONIUM

Bijlage bij het intern toewijzingsreglement

Verklarende informatie:

- **Rationele bezetting**
Een woning is rationeel bezet wanneer de woning wordt bewoond door het vooropgestelde aantal bewoners (volgens de richtlijnen van VMSW).
Woningtype: x/y
X is het aantal slaapkamers in de woning. Y is het aantal vooropgestelde aantal personen om de woning te bewonen. Het vooropgestelde aantal personen is gelijk aan het maximale aantal toegelaten bewoners.
- **Appartement**
 - Een appartement is een woning gelegen in een woningblok. Al de woningen van een woningblok zijn samen onder één dak gelegen. Zulk een woningblok heeft gemeenschappelijke delen die door alle bewoners gebruikt kunnen worden. Alle vertrekken van een appartement bevinden zich op dezelfde verdieping: er zijn geen trappen in het appartement zelf.
 - Soms zijn er wel trappen in een appartement. De slaapvertrekken zijn bijvoorbeeld op een ander niveau gelegen dan de woonvertrekken. Als dat zo is, is dit een duplex.
 - Een appartement met lift zorgt er voor dat een appartement op hogere verdieping ook toegankelijk is.
 - Een appartement op verdiep heeft geen lift. Het appartement is per trap te bereiken.
- **Eengezinswoning**
 - Een eengezinswoning is traditioneel een huis met een verdiep.
 - Een patio heeft geen verdiep. Alle vertrekken bevinden zich op dezelfde verdieping, namelijk, de begane grond. Er zijn geen trappen naar of in de woning.
- **Een bejaardenwoning**
 - Een aantal woningen werden via een lokaal toewijzingsreglement (LTR) voor de gemeente Mol en Balen voorbehouden voor bejaarden. Deze woningen werden opgelijst in het lokaal toewijzingsreglement van de betrokken gemeente en worden in beide gemeenten bij voorrang toegewezen aan mensen ouder dan 65 jaar. In de lijst die hieronder volgt wordt bij de desbetreffende woningen de afkorting LTR vermeld.
- **Een mindervalide woning**
 - Een mindervalide woning is een woning aangepast aan de behoeften van een mindervalide. Deze woning zijn aangepast aan rolstoelgebruikers.

Hieronder volgt een lijst van alle woningen van de Molse Bouwmaatschappij. De woningen zijn gerangschikt per gemeente, per woningtype en per soort woning (appartement of eengezinswoning) met vermelding van het adres. Ook de complexcode staat mee vermeld.

MOL

Komplex : ACA (Achterpad)

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Achterpad 15 bus 3,4,5**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Achterpad 15 bus 1 en 2**

Komplex : AMP (Alfons Megensplein)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Bejaardenwoning (LTR)**
- ◆ **Adressen :** **Alfons Megensplein 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 19/5, 19/101, 19/102, 19/103, 19/104, 19/105, 21/1, 21/2, 21/5, 21/101, 21/102**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Mindervalidenwoning**
- ◆ **Adressen :** **Alfons Megensplein 21/3, 21/4, 21/103, 21/104**

Komplex : BOA (Boterwaag)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Markt 6 bus 1 en 2**

Komplex : D1 –D3 (Donk)

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** **Nederlandlaan 2,14 en 16; Luxemburglaan 8, 11, 13, Zandputlaan 39,61, Italiëlaan 35, Belgiëlaan 12,38,42,44,46,47,59,20 Kerkhoflaan 17,19,12, 21, Duitslandlaan 17, Frankrijklaan 8 ,10,24,26,27,22, Beneluxplein 40**

- ◆ **Woningtype 4/8**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 – max 8
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen:** Luxemburglaan 5, Italiëlaan 3, Kerkhoflaan 32,34,28 en 41, Belgiëlaan 39, 13, Frankrijklaan 2, 16, Zandputlaan 55,75,77

Komplex : DIV MOL

- ◆ **Woningtype 1/1**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: 1
- ◆ **Studio**
- ◆ **Adressen :** Milostraat 6A2

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Bejaardenwoning (LTR)**
- ◆ **Adressen :** Milostraat 6A

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Guido Gezellestraat 27 bus 1 en bus 101 Milostraat 6A3

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Ginderbroek 86/A

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Milostraat 6A1

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Katerat 15 A

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :**
 - Ezaartveld 106
 - Kropstraat 33
 - Achterbos 142

- **Korenbloemstraat 20**
- **Rozenberg 174 en 176**
- **Groenvinkstraat 10**
- **Ginderbroek 88**

- ◆ **Woningtype 4/8**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 – max 8
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** **Turnhoutsebaan 29**
 Milostaat 11

- ◆ **Woningtype 5/8**
- ◆ 5 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 5 – max 8
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** **Molderdijk 169**

Komplex : DRA (Draaiboom)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Sluis 226 bus 1,2**
 - **Sluis 228 bus 1,2**

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Sluis 226 bus 101,102**
 - **Sluis 228 bus 101,102**

Komplex : E1-E5 (Egelvennen)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Patio**
- ◆ **Adressen :** **Egelvennen 151, 171, 173, 175, 198, 200, 202, 204, 43, 45, 47, 109, 111, 113, 106, 122, 124, 126, 128, 49**

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Patio**
- ◆ **Adressen :** **Egelvennen 157, 163, 169, 179, 85, 89, 91, 93, 125, 127, 129, 130, 131, 132, 134, 136, 138, 177**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Egelsvennen 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 15, 16, 18, 21, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 39, 40, 42, 44, 50, 52, 190, 192, 194, 196, 60, 64, 66, 72, 76, 144, 146, 148, 154

- ◆ **Woningtype 3/4**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 4
- ◆ **Patio**
- ◆ **Adressen :** Egelsvennen 153, 159, 161, 181, 51, 57, 67, 75, 79, 110, 167, 95, 103, 115, 119, 121, 108, 116, 118, 133, 135, 137, 139, 141

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Mindervalide**
- ◆ **Adressen :** Egelsvennen 142

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Egelsvennen 152

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Egelsvennen 150/101, 150/102, 150/103, 150/104

Komplex : EDA (Edmond Van Hoofstraat)
--

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** E.Van Hoofstraat 15 bus 9,10

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** E.Van Hoofstraat 15 bus 3,4,5,6,7,8

Komplex : ER 1 – ER 3 (Erfpachtwoningen)

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :**
 - Eerselseweg 11 a, 11 e
 - Hessie 1A, 1B,1C,1D,1^E

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :**
 - Eerselseweg 11b, 11 c, 11d
 - Ginderbuiten 38
 - Paviljoenstraat 3 b en c
 - St-Jozefslaan 24 bus 1, bus 2, bus 3, bus 4
 - St-Appoloniastraat 43 bus 1
 - Begonialaan 58A, 58 B

- ◆ **Woningtype 4/8**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 - max 8
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen : St-Appoloniastraat 43 bus 2**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen : Pater Paulstraat 10/1**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Bejaarden (LTR)**
- ◆ **Adressen : Pater Paulstraat 10**

Komplex : GHA (Ginderbroek / Hoogstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen : Ginderbroek 19 bus 201**

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen : Ginderbroek 19 bus 1,101
Hoogstraat 45 bus 1 en bus 201**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Hoogstraat 45 bus 101

Komplex : GILA (Ginderbuiten – Lindestraat)
--

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 - max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Lindestraat 1/1

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Ginderbuiten 122/1, 122/2, 122/101, 122/102
Lindestraat 1/102

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Lindestraat 122/201, 1/101, 1/201
Ginderbuiten 122/201

Komplex : GINA (Ginderbuiten – Kinderopvang)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Ginderbuiten 216/103, 216/104,
Toemaathoek 3/1

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Ginderbuiten 216/1, 216/202, 216/101, 216/201, 216/102
Toemaathoek 1/101, 3/101, 3/102

Komplex : GINB (Ginderbuiten – Bejaarden)
--

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Bejaardenwoning**
- ◆ **Adressen :** Ginderbuiten 218/1, 218/2, 218/3, 218/101, 218/102, 218/103, 218/104, 218/201

Komplex : GOM (Gompelbaan)

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen:** Gompelbaan 152 bus 1, 152 bus 2

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Duplexappartement**
- ◆ **Adressen:** Gompelbaan 152 bus 102, 152 bus 103

- ◆ **Woningtype 3/4**
- ◆ 3 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen:** Gompelbaan 152 bus 101

Komplex : HAVER (Koolzaadstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 - max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Koolzaadstraat 7/1, 16/1, 20/1 23/1, 27/1, 30/1

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 - max 2
- ◆ **Mindervalidenappartement**
- ◆ **Adressen :** Koolzaadstraat 5/1, 32/1

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Koolzaadstraat 8/101, 10/101, 12/101, 18/1, 21/1, 22/1, 29/1, 55/101, 57/101, 59/101

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 3
- ◆ **Duplexappartement**
- ◆ **Adressen :**
 - Oude Molenstraat 59
 - Koolzaadstraat 5/101, 7/101, 16/101, 18/101, 20/101, 21/101, 22/101, 23/101, 27/101, 29/101, 30/101, 32/101

- ◆ **Woningtype 4/6**
- ◆ 3 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 - max 6
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen : Koolzaadstraat 6 en 53**

- ◆ **Woningtype 5/8**
- ◆ 5 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 5 - max 8
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen : Koolzaadstraat 25**

Komplex : HSO (Hoogstraat – D.Saviostraat – Oude Molenstraat)
--

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen : Oude Molenstraat 20, Hoogstraat 30, Hoogstraat 36, Dominic Saviostraat 13, Dominic Saviostraat 15, Dominic Saviostraat 27**

- ◆ **Woningtype: 4/5**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 - max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen : Dominic Saviostraat 19**

Komplex : K1-K4 (Keirlandse Zillen – Kerkelanden – Bosveld)
--

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Adressen :**
 - **Bosveld 70, 72,74,76,78,80,82,84,86**
 - **Kerkelanden 24,26,28,30,67,69,71,73**

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Mindervalide**
- ◆ **Adressen : Bosveld 4**

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :**
 - **Bosveld 100, 102, 104, 106, 108, 110, 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130, 132, 134, 136, 138, 140, 142, 144, 146, 148, 150**
 - **Keirlandse Zillen 19, 20, 21, 22**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :**
 - **Bosveld 7,9,11,13,17,19,23,48,50,52,54,56,58,60,62,64**
 - **Kerkelanden 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 27, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 52, 54, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87**

- ◆ **Woningtype 3/4**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 4
- ◆ **Patio**
- ◆ **Adressen :**
 - **Bosveld 1, 3, 5, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 71, 88, 90, 92, 94, 96, 98,**
 - **Kerkelanden 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23,49,51,53,55,89,91,95,97**

Komplex : KIEA (Kiezelweg)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Kiezelweg 188 bus 2,101**
 - **Kiezelweg 224 bus 1, 2**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Bejaarden (LTR)**
- ◆ **Adressen : Kiezelweg 188 bus 1**

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Duplexappartement**
- ◆ **Adressen:**
 - **Kiezelweg 224 bus 101, 102**
 - **Kiezelweg 226 bus 101, 102, 103**
 - **Blekestraat 4 bus 101, 102, 103**

Komplex : KOA (Korenbloemstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen : Korenbloemstraat 8 bus 1,2,3,4**

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Korenbloemstraat 8 bus 101,102,103,104 en 105

Komplex : MO (Martelarenstraat – Oude Molenstraat)

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Martelarenstraat 183,189,193,195,197,199
Oude Molenstraat 136,138,140 en 144

Komplex : MV 1 en MV 2 (Molsveld)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Patio**
- ◆ **Adressen :** Molsveld 9,11,13,15,17,19,21,57,59,61

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Molsveld 1,2,3,4,5,7,31,33,35,37,16,18,63,65,67

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Molsveld 6,8,10,12,23,25,27,29,39,41,43,45,47,49,14,20,22,24,26,51,53,55

Komplex : NIEA (Nieuwstraat)

- ◆ **Woningtype 1/1**
- ◆ Geen aparte slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 - max 1
- ◆ **Studio**
- ◆ **Adressen :** Nieuwstraat 39 bus 2

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 - max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - Nieuwstraat 39 bus 1, 3 & 4
 - Nieuwstraat 31 bus 2, 103, 104, 203, 204

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen:** **Nieuwstraat 31 bus 1, 3, 102, 202**

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Nieuwstraat 39 bus 101, 102 & 202**
 - **Nieuwstraat 31 bus 101, 201**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Nieuwstraat 39 bus 201**

Komplex : POA (Postelarenweg)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Bejaardenwoning (LTR)**
- ◆ **Adressen :**
 - **Postelarenweg 66 bus 1,2,3,4,5,6,7,8**
 - **Postelarenweg 68 bus 1,2,3,4,5,6**
 - **Postelarenweg 70 bus 1,2,3,4,5,6**
 - **Postelarenweg 72 bus 1, 2,3,4,5,6,7,8**

Komplex : POA2 (St. – Theresiastraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Bejaardenwoning (LTR)**
- ◆ **Adressen :**
 - **St.-Theresiastraat 113 bus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7**
 - **St.-Theresiastraat 113 bus 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107**

Komplex : R (Ruitersstraat)

- ◆ **Woningtype 4/7**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 – max 7
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** **Ruitersstraat 22, 24 en 28**

Komplex : RECHA (Rechtestraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 - max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Rechtestraat 16/1, 16/2, 18/1, 18/2, 18/102**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Rechtestraat 16/101, 16/102, 18/101**

Komplex : ROG (Molderijk – A.Reydamslaan)

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** **Molderdijk 48,50,60,64**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** **Molderdijk 42,44,46,58 en 62**
 Adolf Reydamslaan 39

- ◆ **Woningtype 4/7**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 – max 7
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** **A.Reydamslaan 57**

Komplex : ROZA (Rozenberg – Bergstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Rozenberg 132 bus 5 en 6**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Bejaarden (LTR)**
- ◆ **Adressen :** **Bergstraat 1 bus 6**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Studio**
- ◆ **Adressen :** **Rozenberg 130**

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Bergstraat 1 bus 1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18**
 - **Rozenberg 157 bus 1, 2,3**
 - **Rozenberg 132 bus 1, 2, 3, 4**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Bergstraat 1 bus 19**
 - **Rozenberg 159 bus 1 en 2**

- ◆ **Woningtype 4/8**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 – max 8
- ◆ **Appartement:**
 - **Bergstraat 1 bus15,17**
 - **Rozenberg 57**

Komplex : SCH (Schooldreef)

- ◆ **Woningtype 1/1**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: 1
- ◆ **Studio**
- ◆ **Adressen : Schooldreef 93 bus 102**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen : Schooldreef 91 bus 3 en 4**

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen : Schooldreef 93 bus 1, 101 en 201**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen : Schooldreef 91 bus 5 en 8**

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 3
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** **Schooldreef 91 bus 6 en 7**

- ◆ **Woningtype 4/8**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: 8
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** **Schooldreef 91 bus 1 en 2**

Komplex : SLUA (Sluis)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **218/101, 218/102, 218/103, 218/201**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Bejaarden (LTR)**
- ◆ **Adressen :** **Sluis 218/1, 218/2**

Komplex : SYSA (Sijsjesstraat)

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Sijsjesstraat 10/1, 10/2, 10/101, 10/102, 10/201, 10/202**

Komplex : TUI (Tuinwijk)

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** **Zonnestraat 31,33,39,43,47,49,51,55,57,38,40,**
 Lentestraat 3,11, 9,
 Herfststraat 1,3,7

Komplex : WATA (Watertoren)

◆ **Woningtype 1/2**

- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2

◆ **Appartement**

- ◆ **Adressen :** Postelarenweg 31/202, 31/212

◆ **Woningtype 2/3**

- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3

◆ **Appartement**

- ◆ **Adressen :** Postelarenweg 31 bus 2, 3, 4, 6, 8, 102, 103, 104, 105, 106, 108, 111, 112, 203, 204, 210, 211

BALEN

Komplex : BAD (Alfons Dierckxstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Alfons Dierckxstraat 2 bus 5 ,6, 12 en 13

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Alfons Dierckxstraat 2 bus 1,2,3,4,7,8,9,10,11

Komplex : BBO (Rijsberg)

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Eensgezinswoning**
- ◆ **Adressen :** Rijsbergpad 2, 4, 5, 6, 17

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Eensgezinswoning**
- ◆ **Adressen :** Rijsbergpad 7,9,11,13, 15,19

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Rijsberg 12/3, 14/5,14/6,16/6

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Rijsberg 12/1,12/2,14/1,14/2,14/3,14/4,16/1,16/2,16/3,16/4,16/5

Komplex : BGA (Gasthuisstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Gasthuisstraat 29,39,43,47,51,53,55,57,59,61

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Gasthuisstraat 25,27,31,33,35,37,41,45,49,63,65

Komplex : BGA2 (Gasthuisstraat)
--

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Gasthuisstraat 30 bus 5, bus 6

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - Gasthuisstraat 30 bus 1, bus 2, bus 3, bus 4
 - Gasthuisstraat 32 bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5

Komplex : BHUL (Hulsen)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Hulsen 96, 96/2

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Hulsen 96/1, 96/3

Komplex : BKRU (Kruisblokken)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - Kruisblokken 118 bus 1,119 bus 1,124 bus 1,125 bus 1 , 118 bus3 ,119 bus 3, 124 bus 3, 125 bus 3

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Kruisblokken 118 bus 2, 119 bus 2, 124 bus 2, 125 bus 2

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Kruisblokken 120, 121,122,123,126,127,128,129

Komplex : BOLM (Olmensebaan)

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Olmensebaan 79/1, 79/2

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Olmensebaan 79/3

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Olmensebaan 79/4, 79/5

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Olmensebaan 81/1, 81/2, 81/3, 81/4, 81/5, 81/6, 83/1, 83/2, 83/3, 83/4, 83/5, 83/6

Komplex : BOMA (Olmense Markt)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: 1
- ◆ **Studio**
- ◆ **Adressen :** Olmense Markt 13/2, 15/2, 17/2

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Olmense Markt 13, 13/1, 15, 17, 17/1

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Olmense Markt 15/1

Komplex : BOOR (Schoor)

- ◆ **Woningtype 4/8**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 - 8
- ◆ **Eengezinswoning met verdiep**
- ◆ **Adressen :** Schoor 50, 52, 54, 56, 56/1, 58, 58/1

Komplex : BOSB (Bosberg)

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdiep**
- ◆ **Adressen :** Grote Bosbergstraat 65, 67, 69, 71, 73, 75, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92

Komplex : BSCH (Schoolstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Schoolstraat 11 bus 5 en 6

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :** Schoolstraat 11, Schoolstraat 11 bus 1,2,3,4

- ◆ **Woningtype 4/8**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 - max 8
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Schoolstraat 11 bus 7

Komplex : BSINT (Sinterveld)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Sinterveld 29 bus 1, 2 en 4

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** Sinterveld 29 bus 5

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Sinterveld 29 bus 3**

Komplex : BSLU (Sint-Luciastraat - Olmensebaan)
--

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Olmensebaan 59 bus 2, 3 en 4**

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Olmensebaan 59 bus 1**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 - max 2
- ◆ **Bejaardenwoning**
- ◆ **Adressen :** **Sint-Luciastraat 4 bus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10**

Komplex : BSTAT (Stationsstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Stationsstraat 4/1, 4/3**

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :** **Stationsstraat 4/2**

Komplex : BSTE (Steegstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Steegstraat 33/7, 33/8**

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Steegstraat 33/5, 33/6, 37/1, 37/2, 37/3, 37/4**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: 1
- ◆ **Studio**
- ◆ **Adressen :**
 - **Steegstraat 33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 35/1, 35/2**

Komplex : BSTE2 (Steegstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Steegstraat 20/3, 20/7, 20/8, 20/9, 20/10, 20/11**

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Bejaarden**
- ◆ **Adressen :**
 - **Steegstraat 22/1, 22/2, 22/3, 22/4, 22/5, 22/6, 22/7, 22/8**
 - **Steegstraat 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 24/5, 24/6, 24/7, 24/8**

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Mindervaliden**
- ◆ **Adressen : Steegstraat 20/1**

- ◆ **Woningtype 2/3**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 3
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Steegstraat 20/2, 20/4, 20/5, 20/6**

Komplex : BSTE3 (Steegstraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen : Steegstraat 77/1, 77/2, 77/4**

- ◆ **Woningtype 3/4**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen : Steegstraat 77/5**

- ◆ **Woningtype 4/6**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 – max 6
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen : Steegstraat 77/3**

Komplex : BVE (Veldstraat)

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Veldstraat 83 bus 5 en 6**
 - **Veldstraat 85 bus 5 en 6**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Veldstraat 83 bus 1,2,3,4**
 - **Veldstraat 85 bus 1,2,3,4**

Komplex : BVEST (Veststraat)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Veststraat 58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 58/5, 58/7, 58/12, 58/13, 58/14, 58/15, 58/16, 58/17, 58/18, 58/19, 58/20, 58/21, 58/22, 58/23, 58/24, 58/25, 58/26**

- ◆ **Woningtype 1/2 (Mindervalidewoning)**
- ◆ 1 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 – max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Veststraat 58/6, 58/8, 58/9, 58/10, 58/11**

Komplex : DIV BALEN (Diverse woningen Balen)

- ◆ **Woningtype 1/2**
- ◆ 1 slaapkamer
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 1 - max 2
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Steenweg op Leopoldsburg 71 bus 1**
 - **Steegstraat 65 en 65 bus 1**

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Steenweg op Leopoldsburg 71**
 - **Steegsebaan 279 bus 2 en 3**

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 – max 4
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :**
 - **Veldstraat 21**
 - **Korte Heide 27**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 – max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Steegsebaan 279 bus 1**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :**
 - **Veldstraat 81**
 - **Steenweg op Leopoldsburg 59**
 - **Rijsberg 7**

- ◆ **Woningtype 4/7**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 – max 7
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen :**
 - **Steegstraat 65 bus 2**

- ◆ **Woningtype 4/8**
- ◆ 4 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 4 - max 8
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen :**
 - **Heistraat 3**
 - **Steegstraat 77**

Komplex : OSS (Ossenberg)

- ◆ **Woningtype 2/4**
- ◆ 2 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 2 - max 4
- ◆ **Eengezinswoning met verdieping**
- ◆ **Adressen : Ossenberg 94, 96 en 96 bus 1**

- ◆ **Woningtype 3/5**
- ◆ 3 slaapkamers
- ◆ Vooropgesteld aantal personen: min 3 - max 5
- ◆ **Appartement**
- ◆ **Adressen : Ossenberg 94 bus 1**

Bijlage 2: Lokaal Toewijzingsreglement gemeente Balen

Bijlage 3: Lokaal Toewijzingsreglement gemeente Mol